

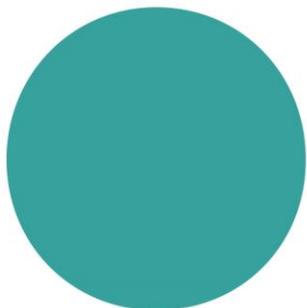


SCoT Nantes Saint-Nazaire

Document d'Orientation et d'Objectifs

Atlas Cartographique du DAACL

Version pour arrêt le 27 février 2025

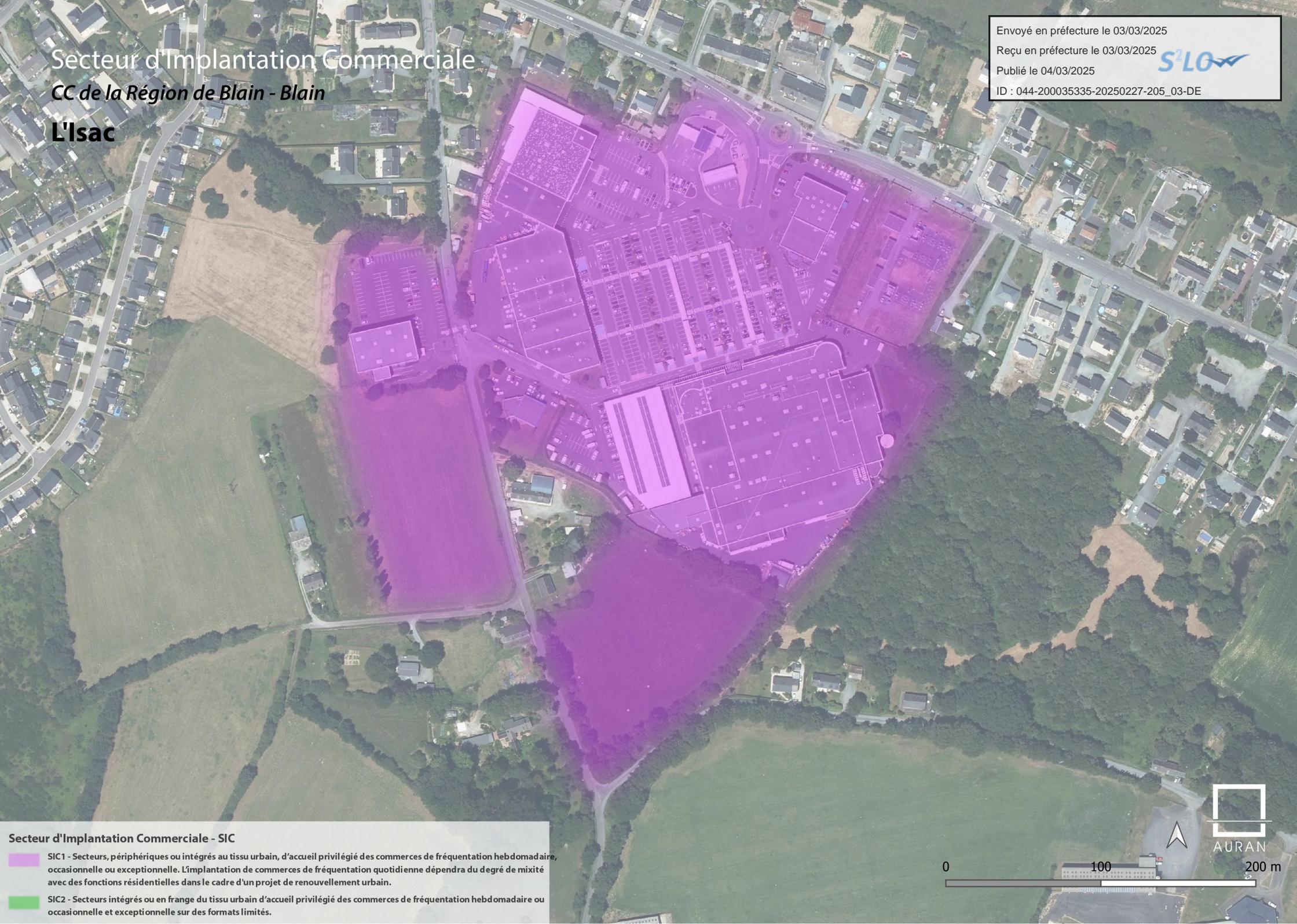


Secteur d'Implantation Commerciale

CC de la Région de Blain - Blain

L'Isac

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'implantation Commerciale

CC de la Région de Blain - Blain

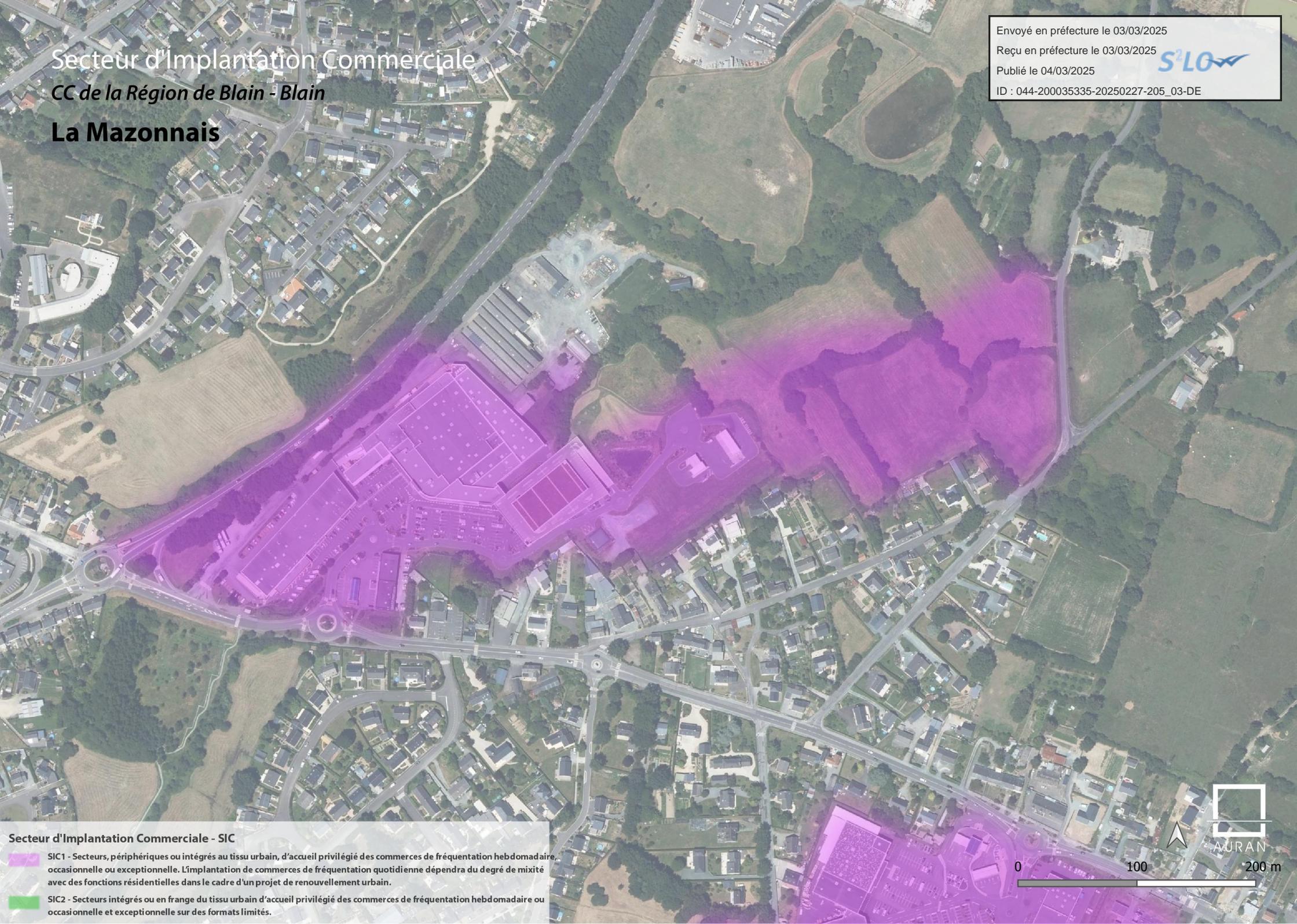
La Mazonnais

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



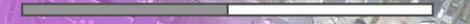
Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



0 100 200 m



Secteur d'Implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Grandchamp-des-Fontaines / Treillières

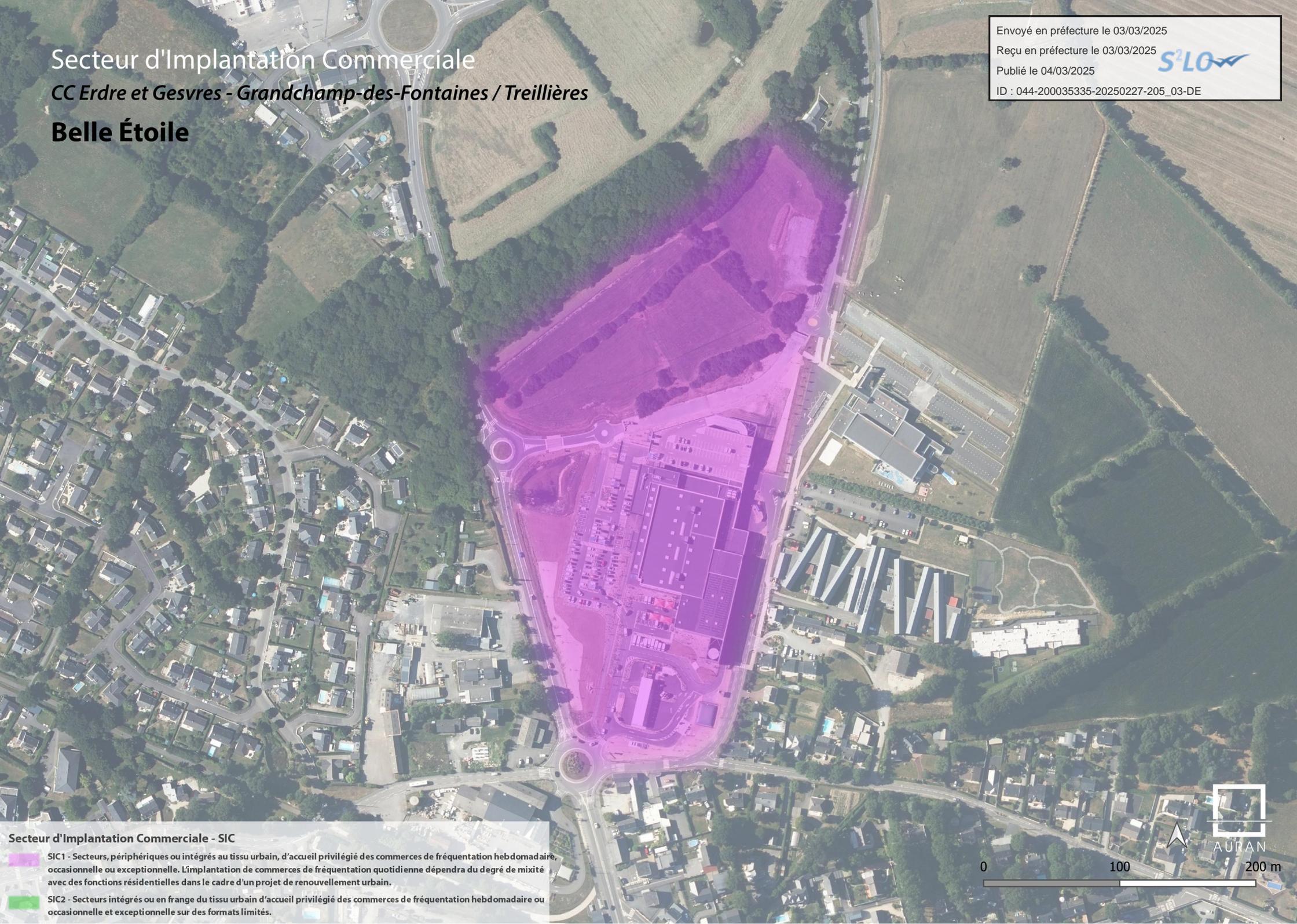
Belle Étoile

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Grandchamp-des-Fontaines

Bellevue

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

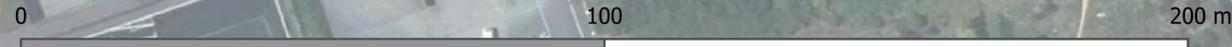
Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Héric

Centre commercial Héric

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



Secteur d'implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Nort-sur-Erdre / Les Touches

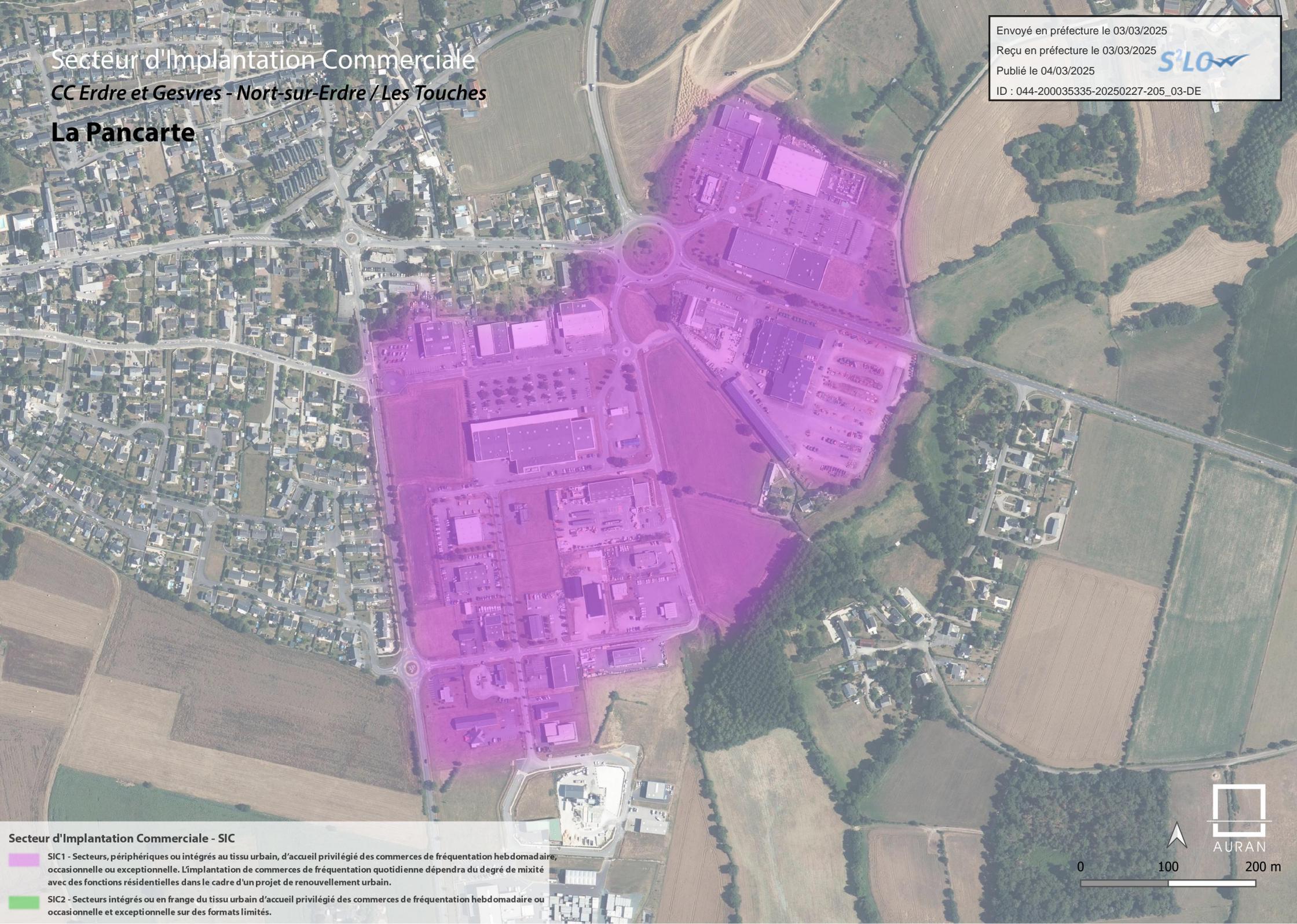
La Pancarte

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Saint-Mars-du-Désert

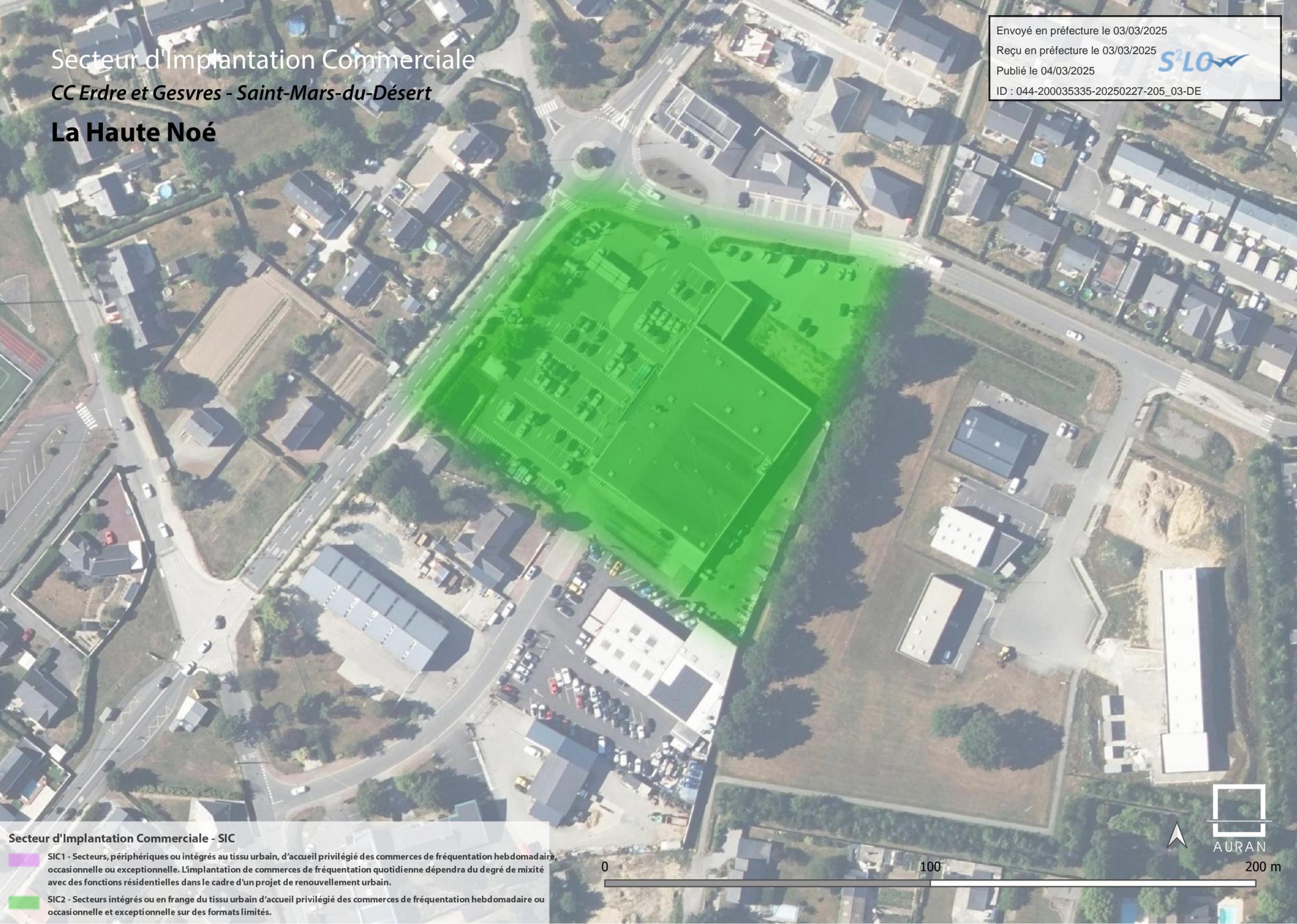
La Haute Noé

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0

100

200 m



Secteur d'Implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Treillières

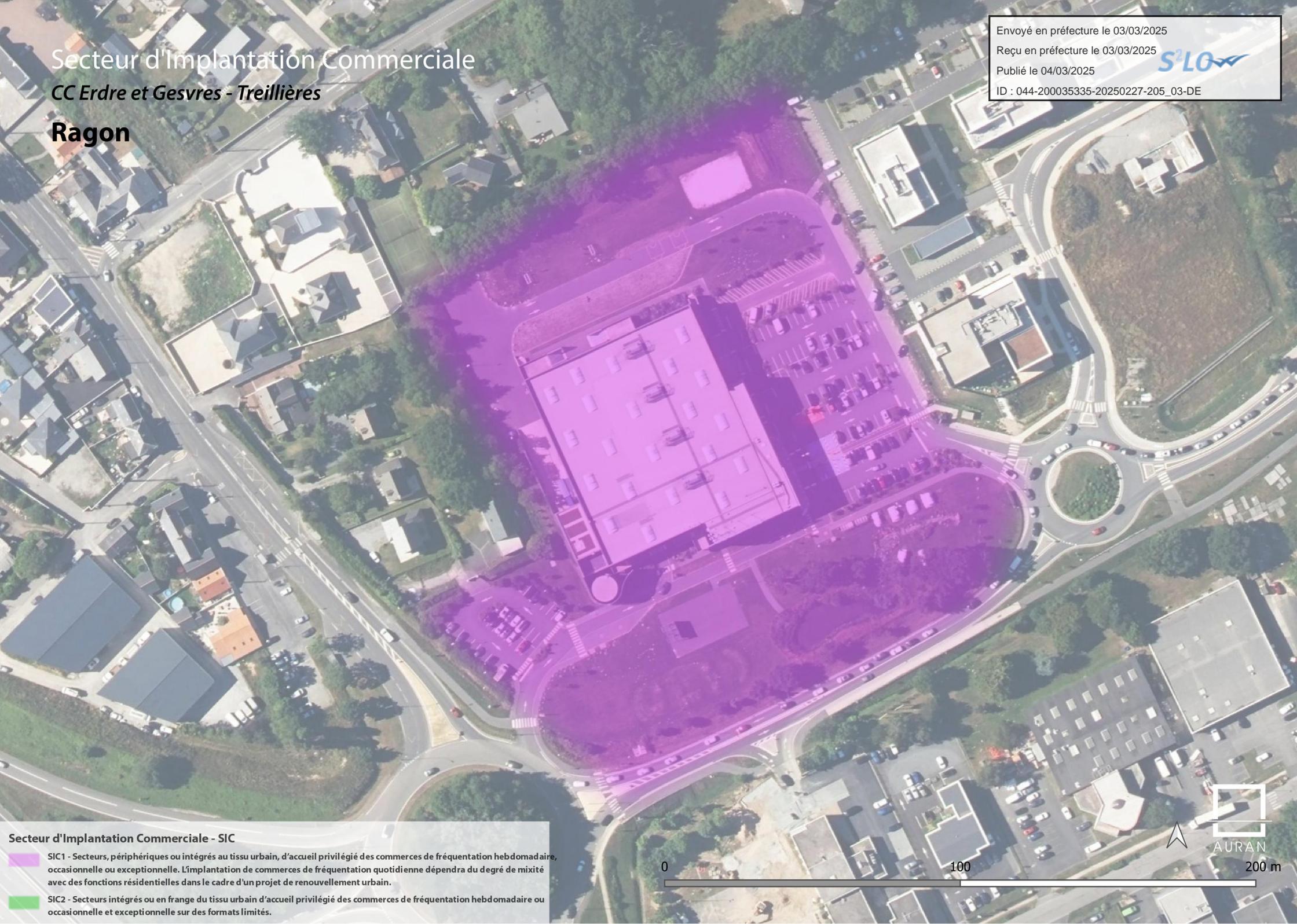
Ragon

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0

100

200 m



Secteur d'Implantation Commerciale

CC Erdre et Gesvres - Vigneux-de-Bretagne

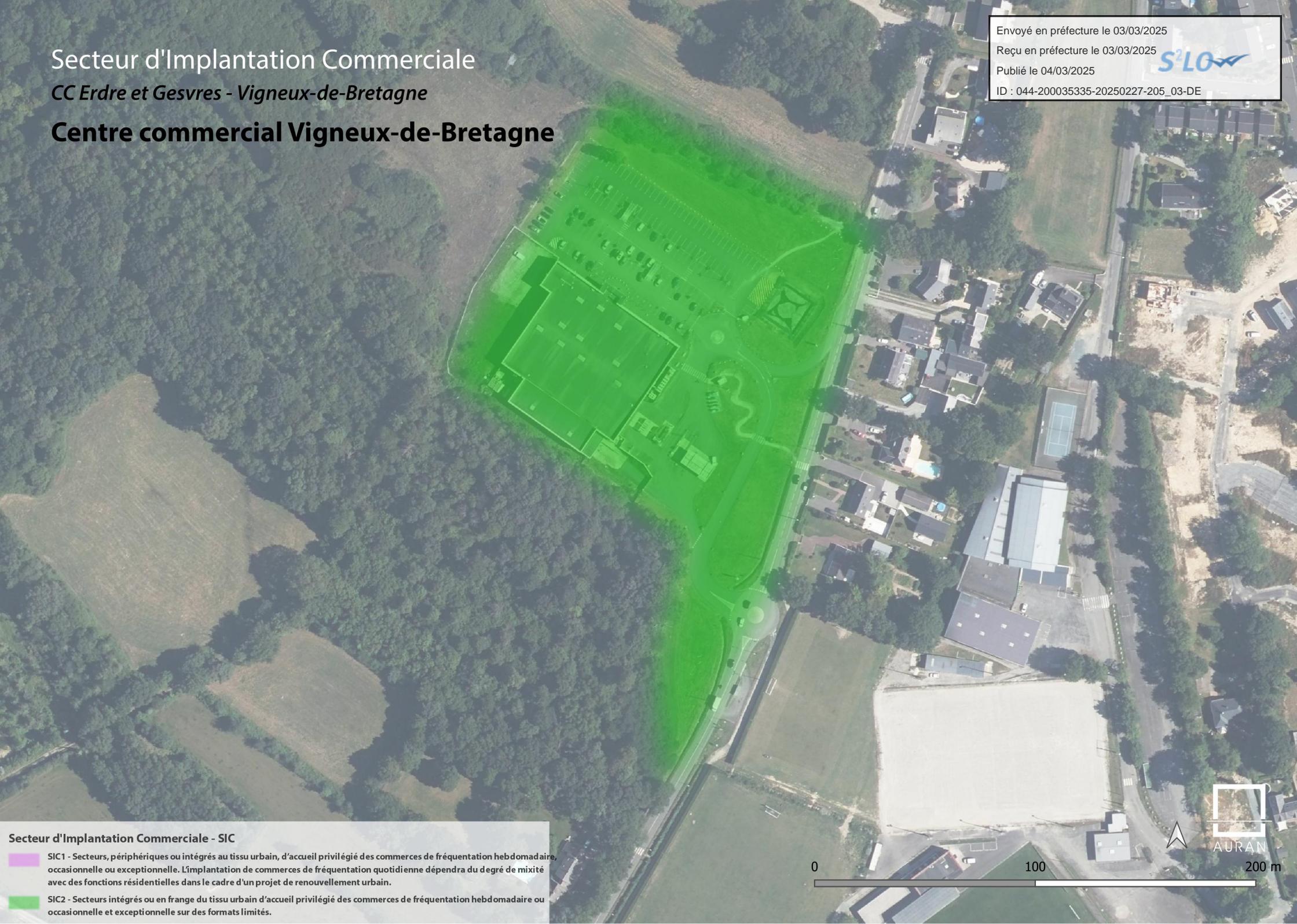
Centre commercial Vigneux-de-Bretagne

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

CC Estuaire et Sillon - La Chapelle-Launay

La Sablière

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'implantation Commerciale

CC Estuaire et Sillon - Saint-Etienne de Montluc

Centre commercial Saint-Etienne-de-Montluc

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



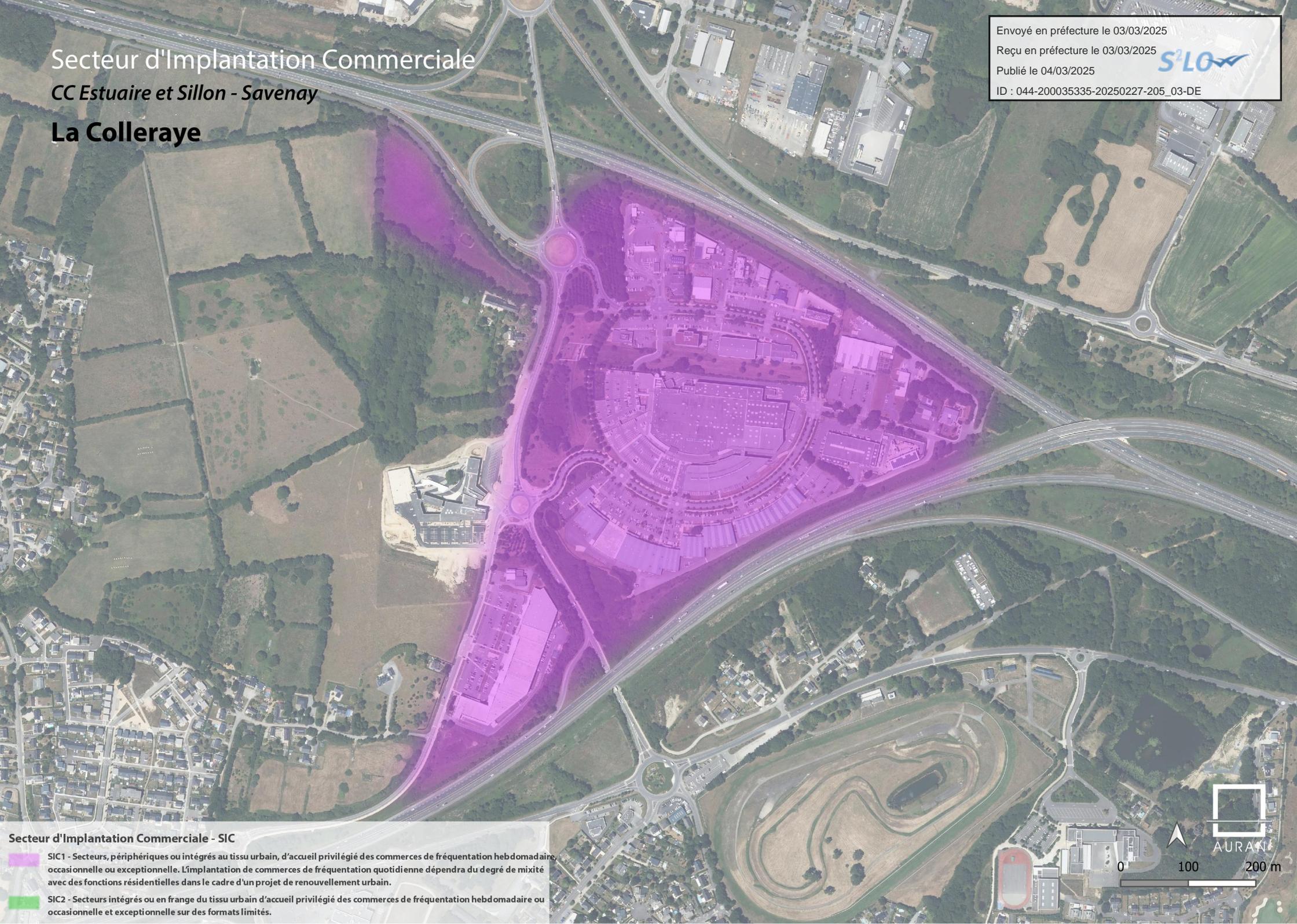
0 100 200 m

Secteur d'Implantation Commerciale

CC Estuaire et Sillon - Savenay

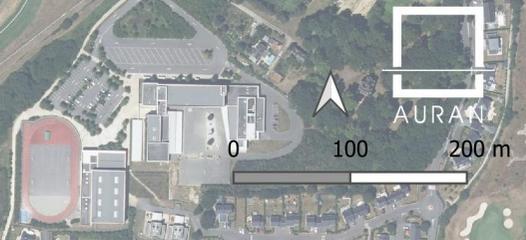
La Colleraye

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



0 100 200 m

AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Basse-Goulaine

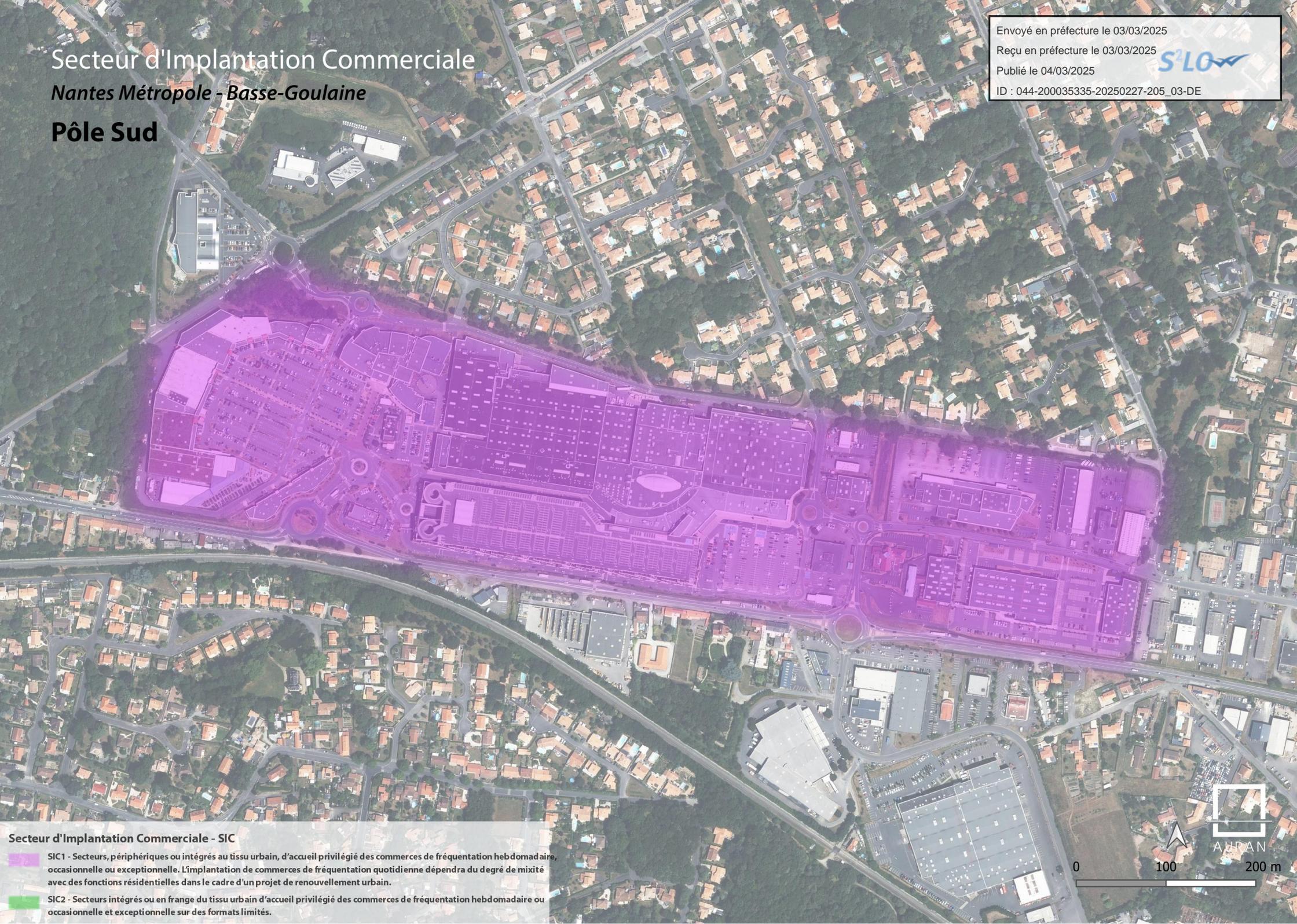
Pôle Sud

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



ANRAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Bouaye

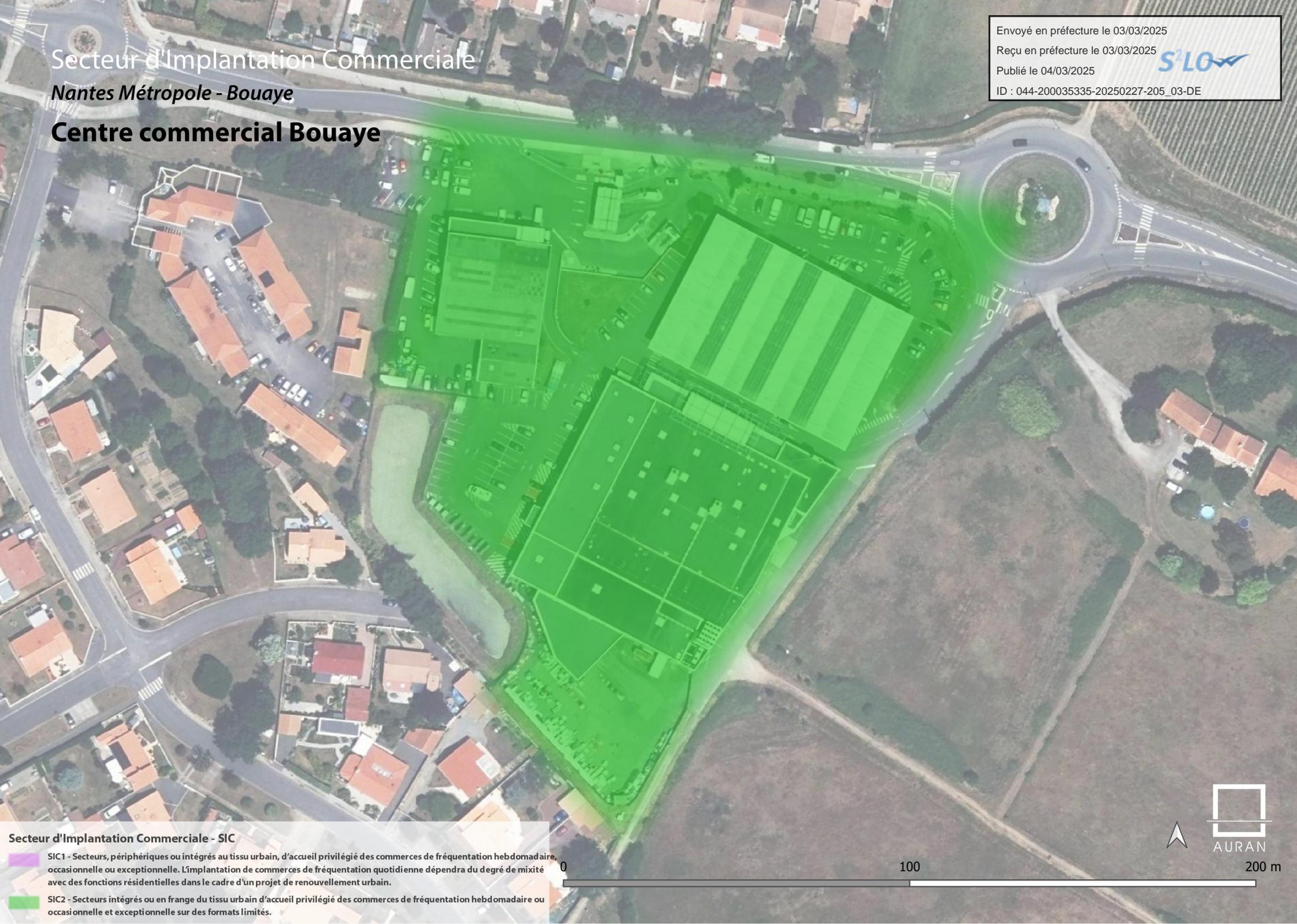
Centre commercial Bouaye

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



0 100 200 m

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Metropole - Bouaye

ZA des Coteaux

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Carquefou

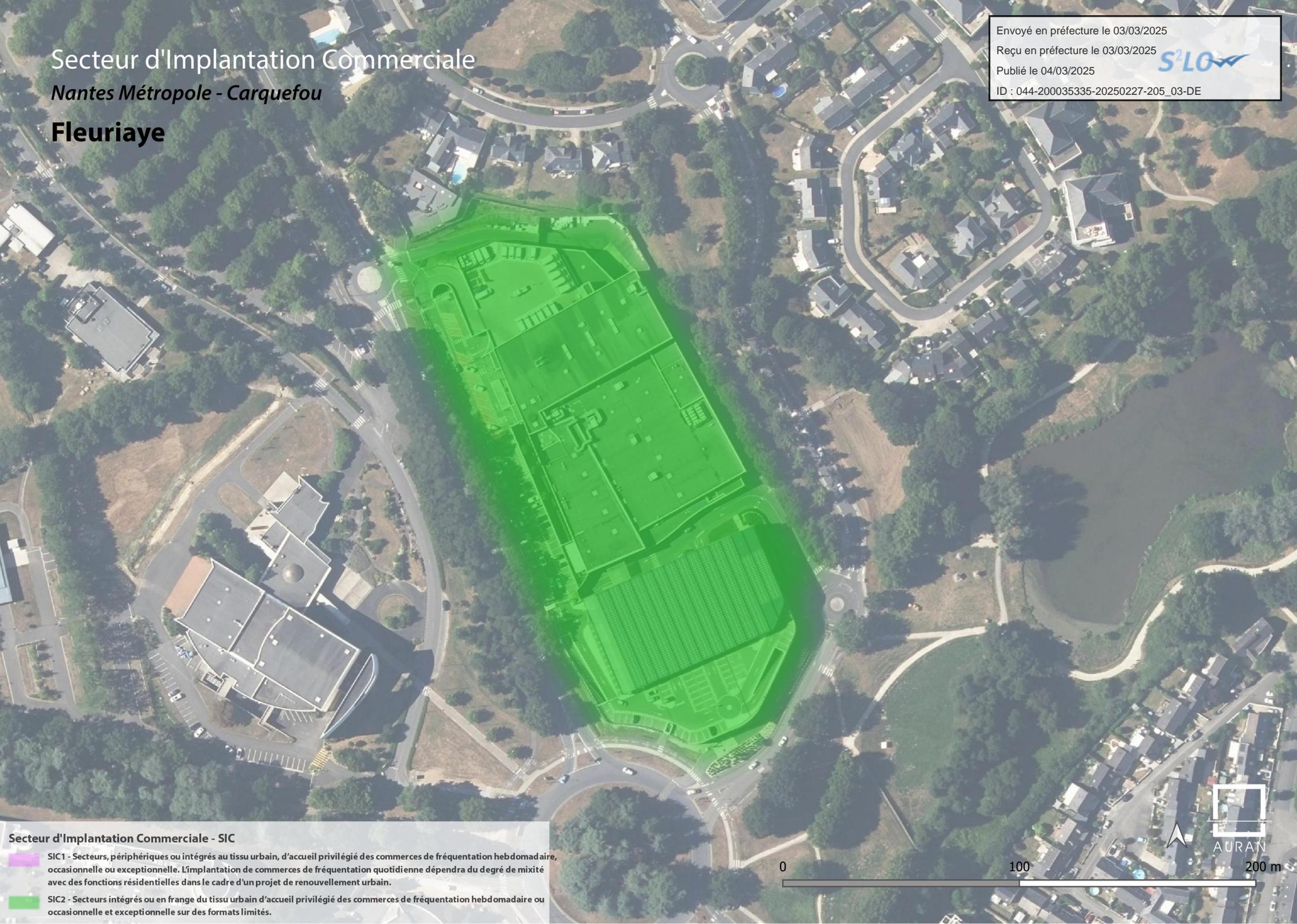
Fleuriaye

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - La Chapelle-sur-Erdre

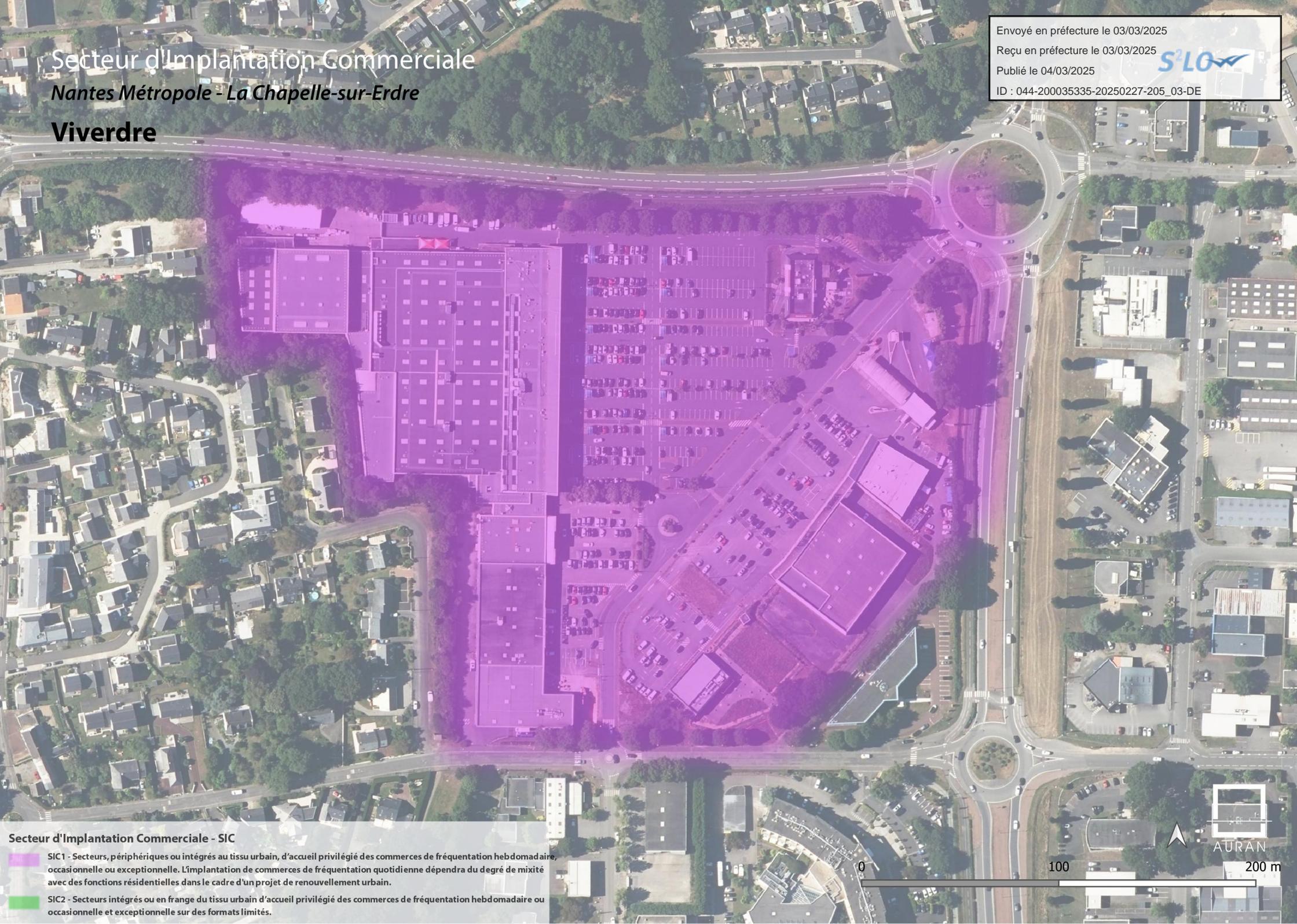
Viverdre

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



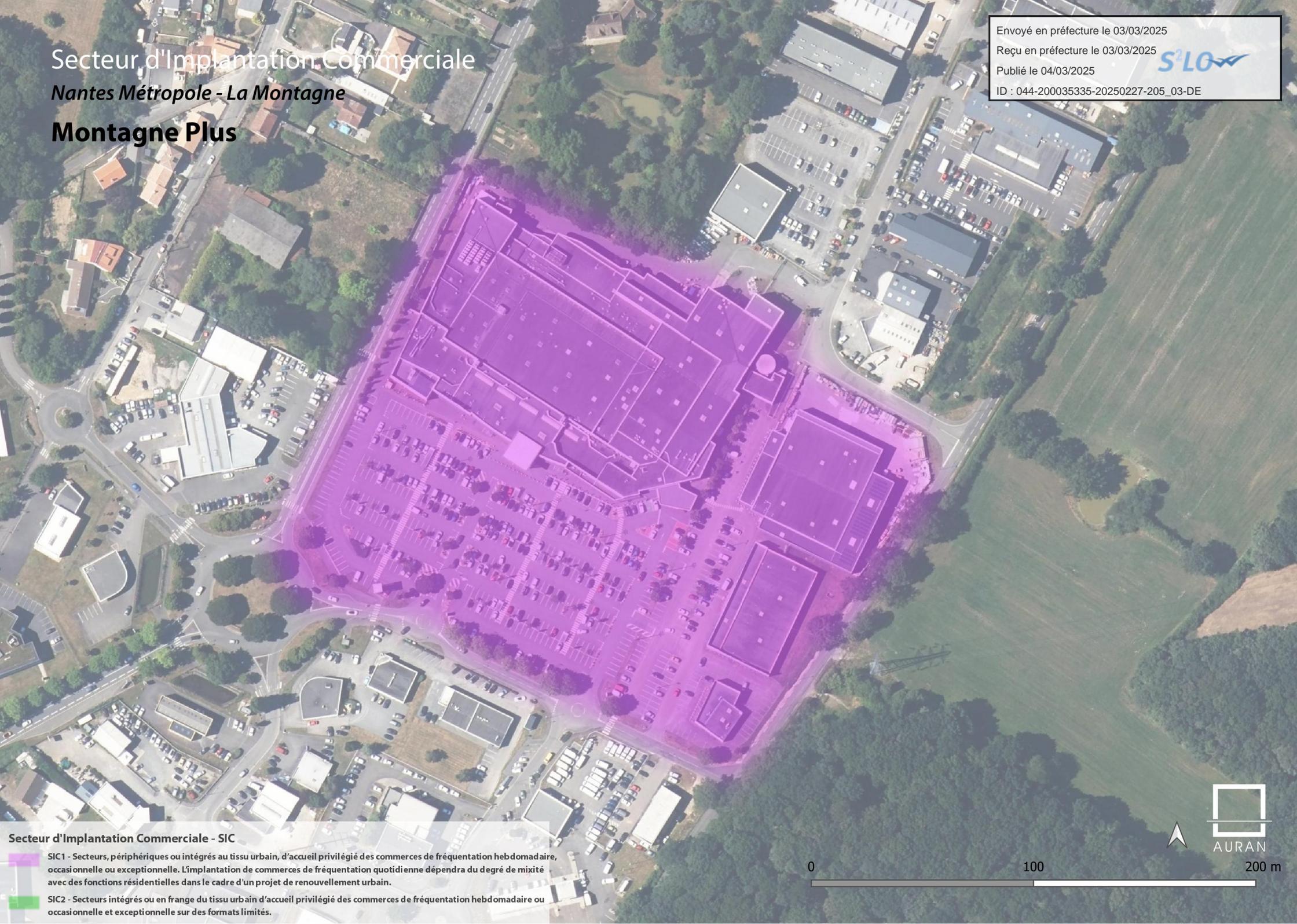
AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - La Montagne

Montagne Plus

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'implantation Commerciale

Nantes Métropole - Nantes

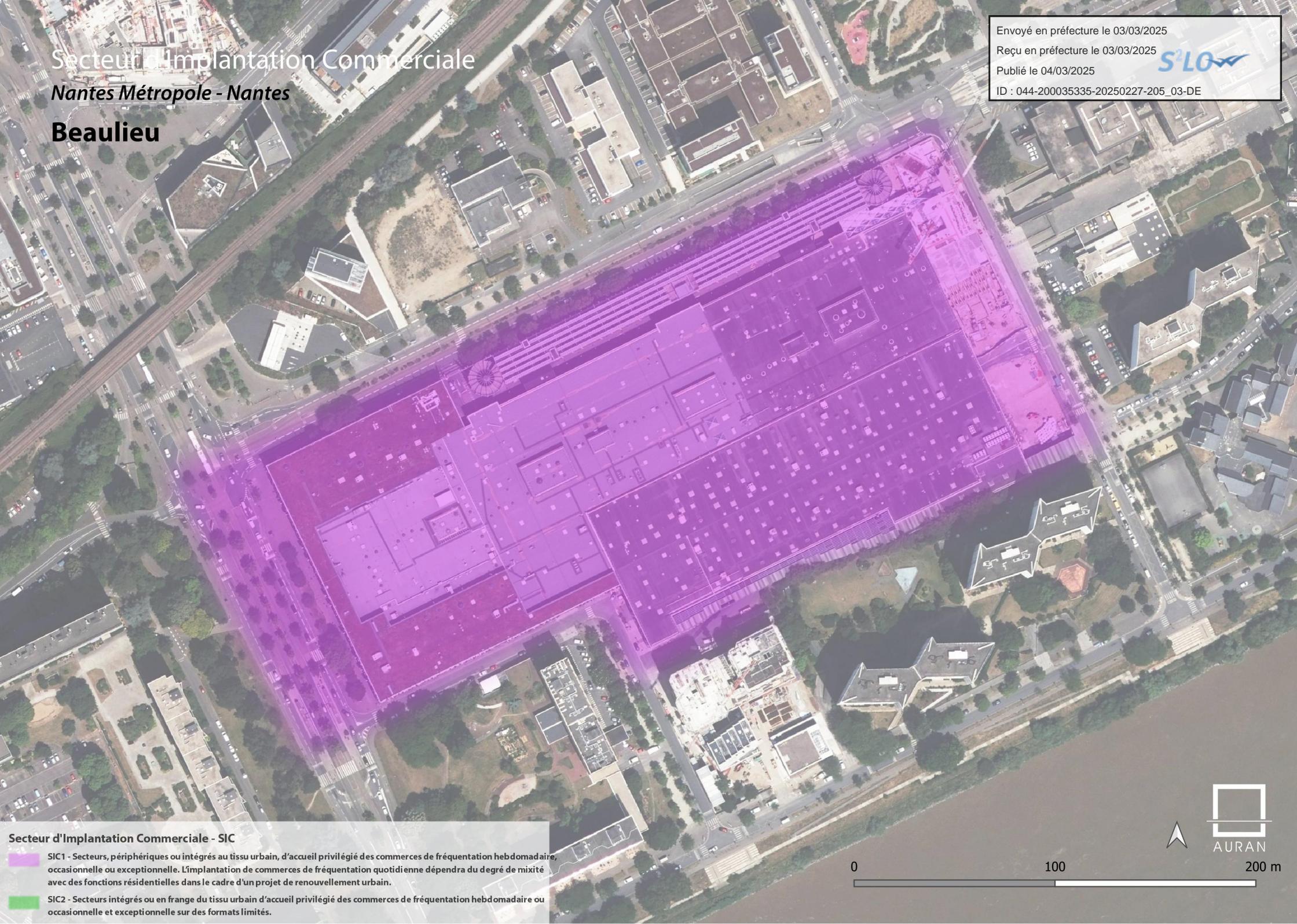
Beaulieu

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



0

100

200 m

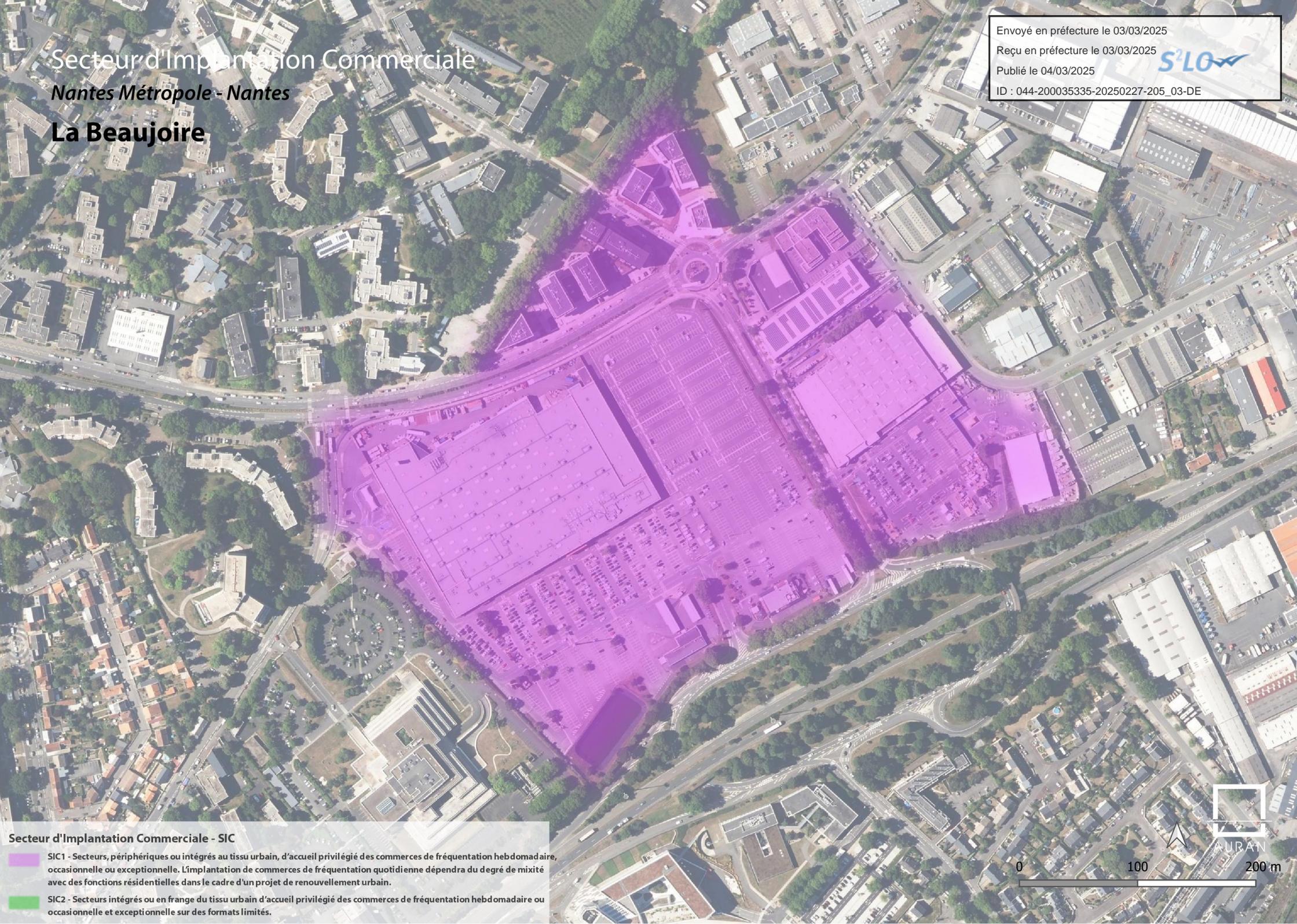


Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Nantes

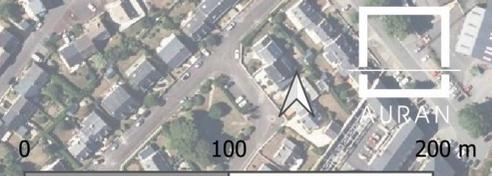
La Beaujoire

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

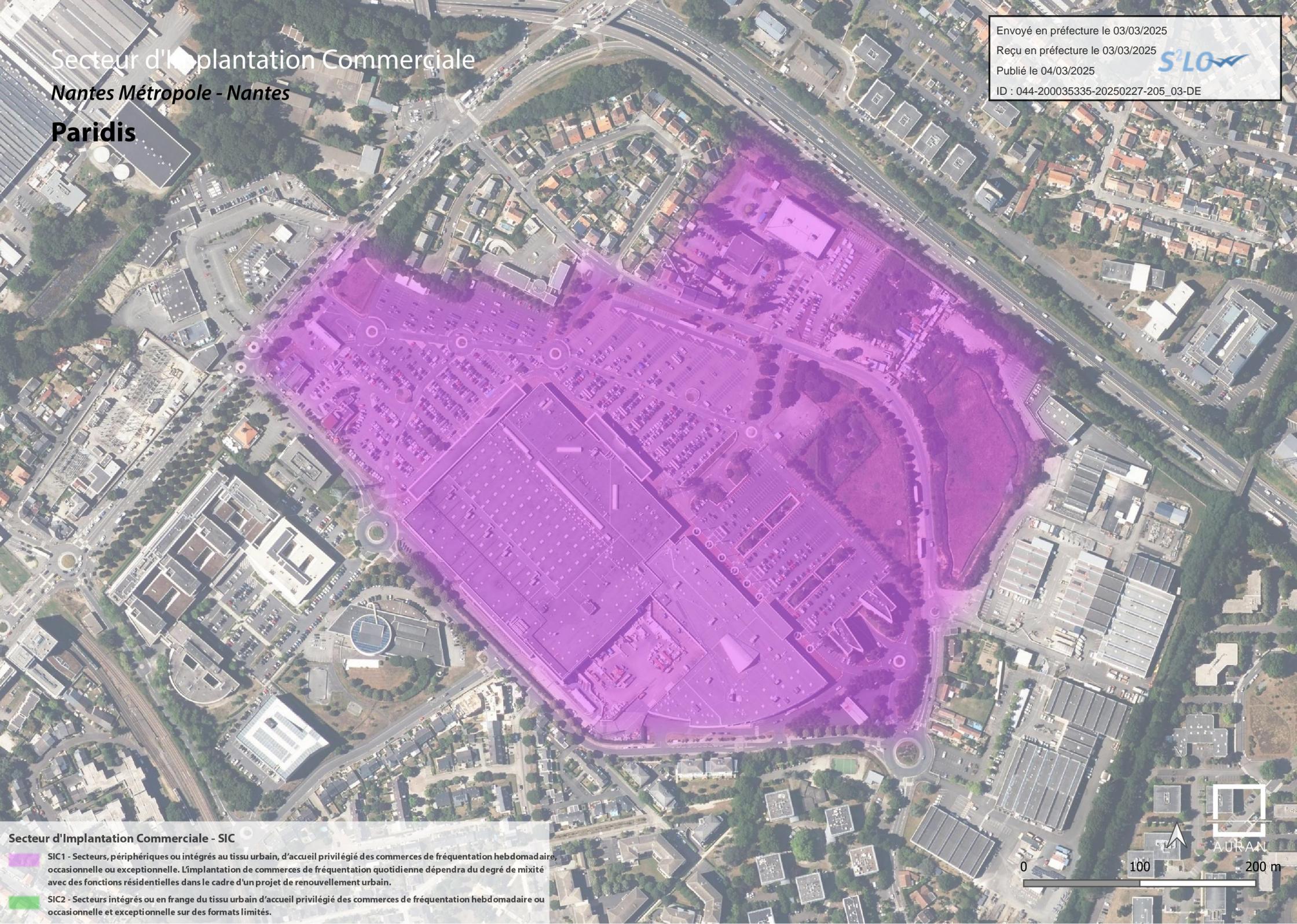


Secteur d'implantation Commerciale

Nantes Métropole - Nantes

Paridis

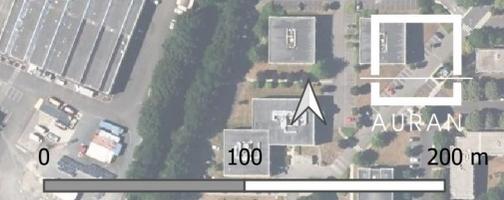
Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Orvault / Nantes

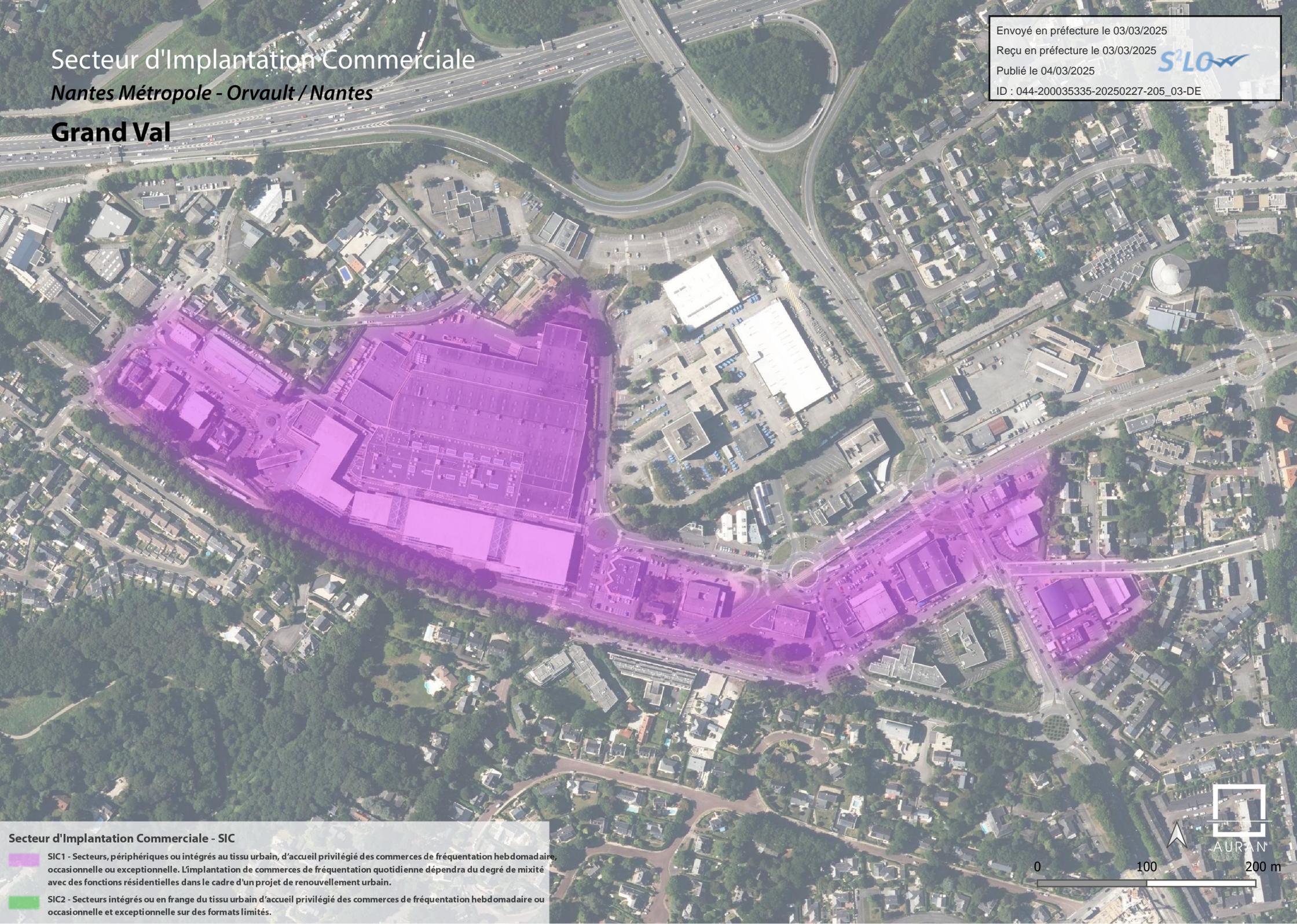
Grand Val

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



Secteur d'implantation Commerciale

Nantes Métropole - Orvault / Saint-Herblain

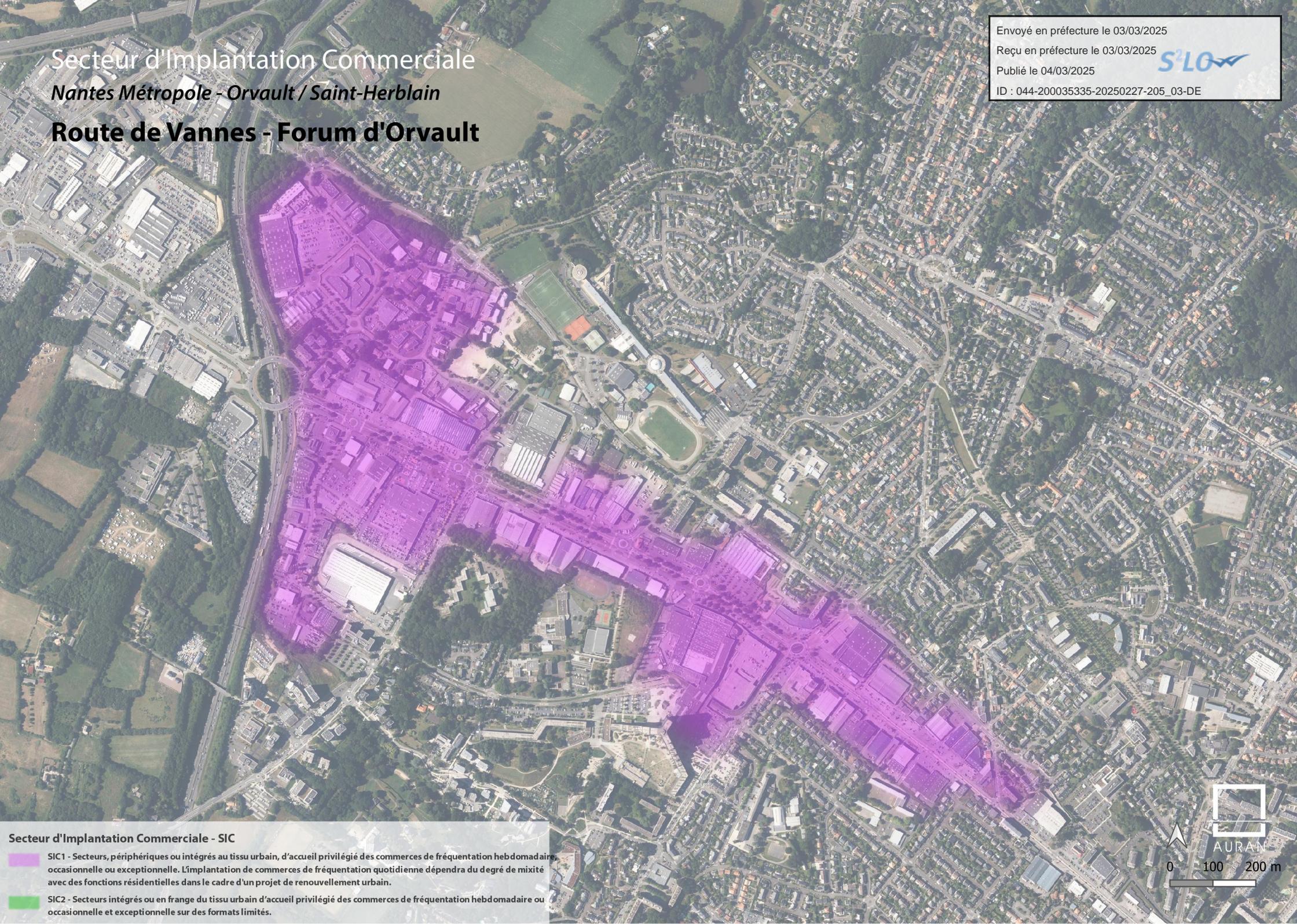
Route de Vannes - Forum d'Orvault

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Rezé

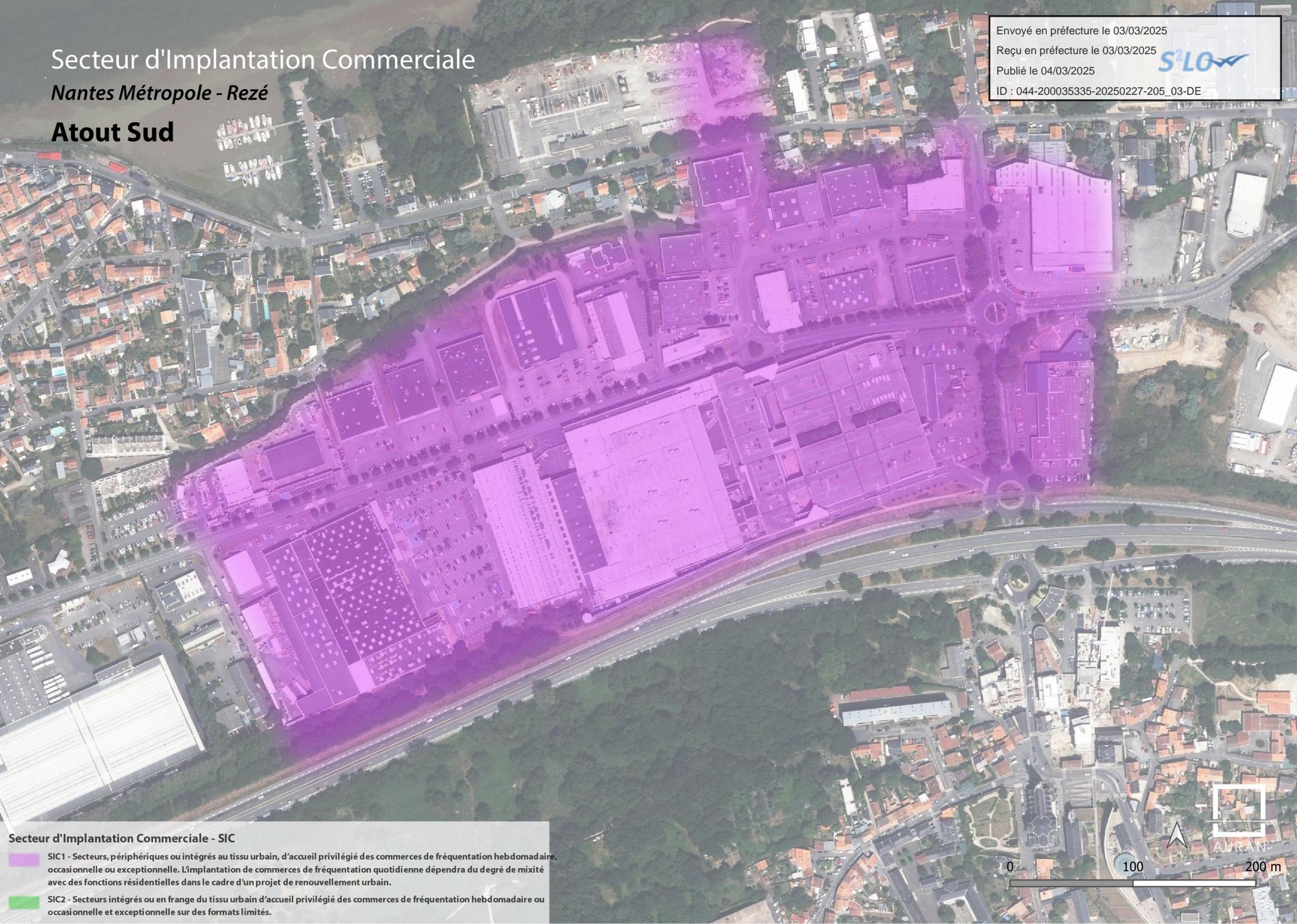
Atout Sud

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m

AURANT

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Rezé

La Galarnière

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0

100

200 m



AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Rezé

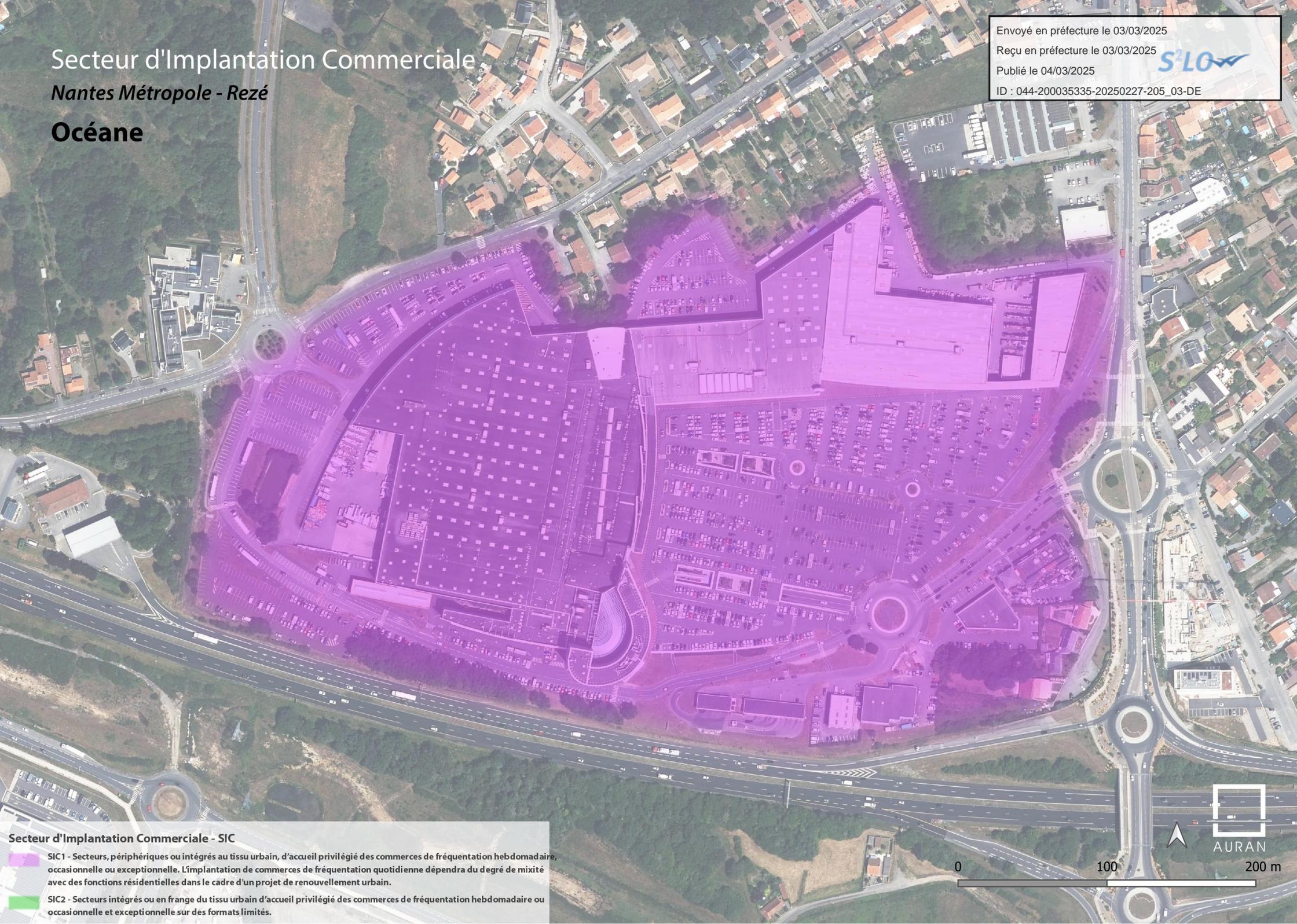
Océane

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



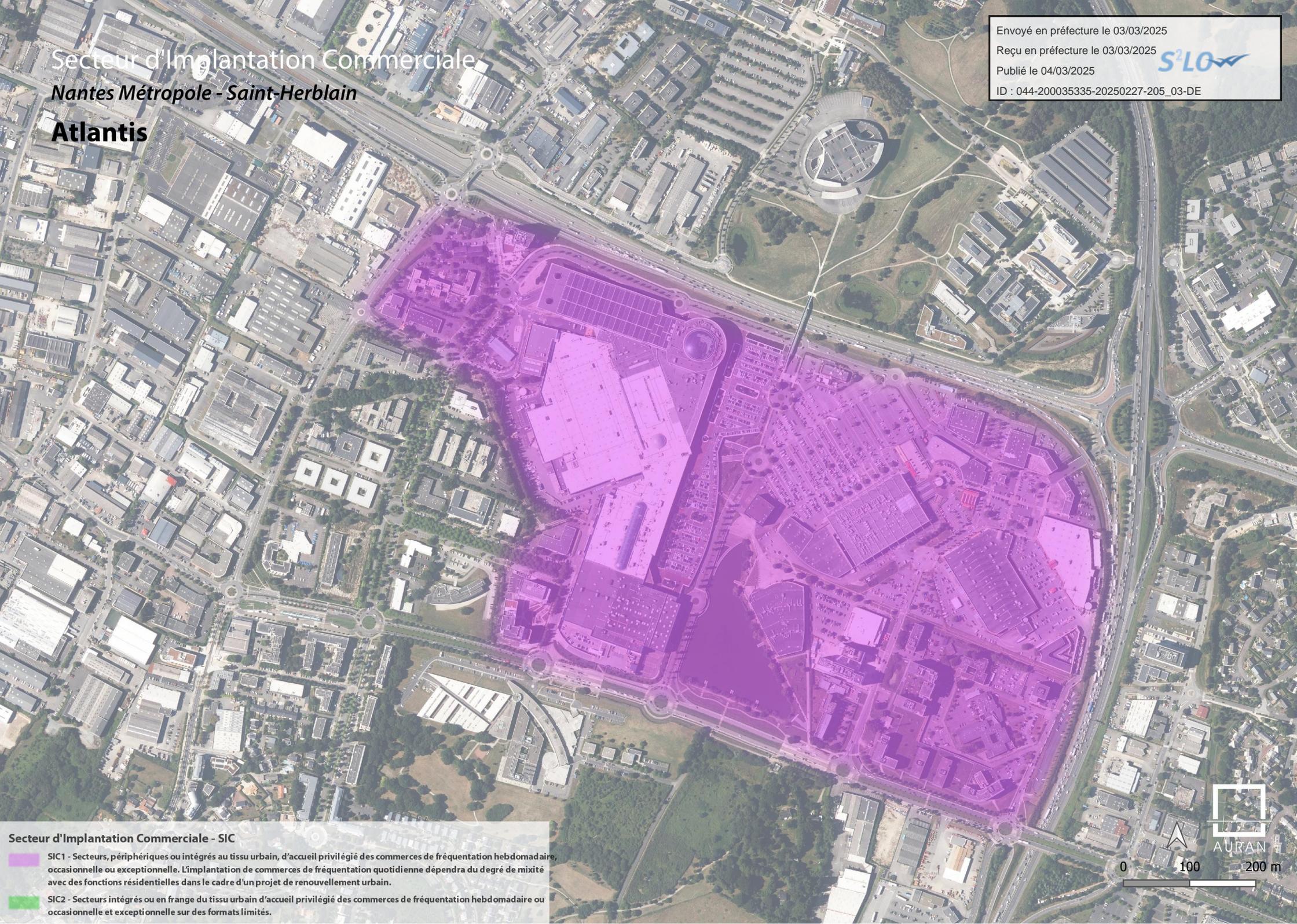
AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Saint-Herblain

Atlantis

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Saint-Herblain

Les Châtaigniers

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



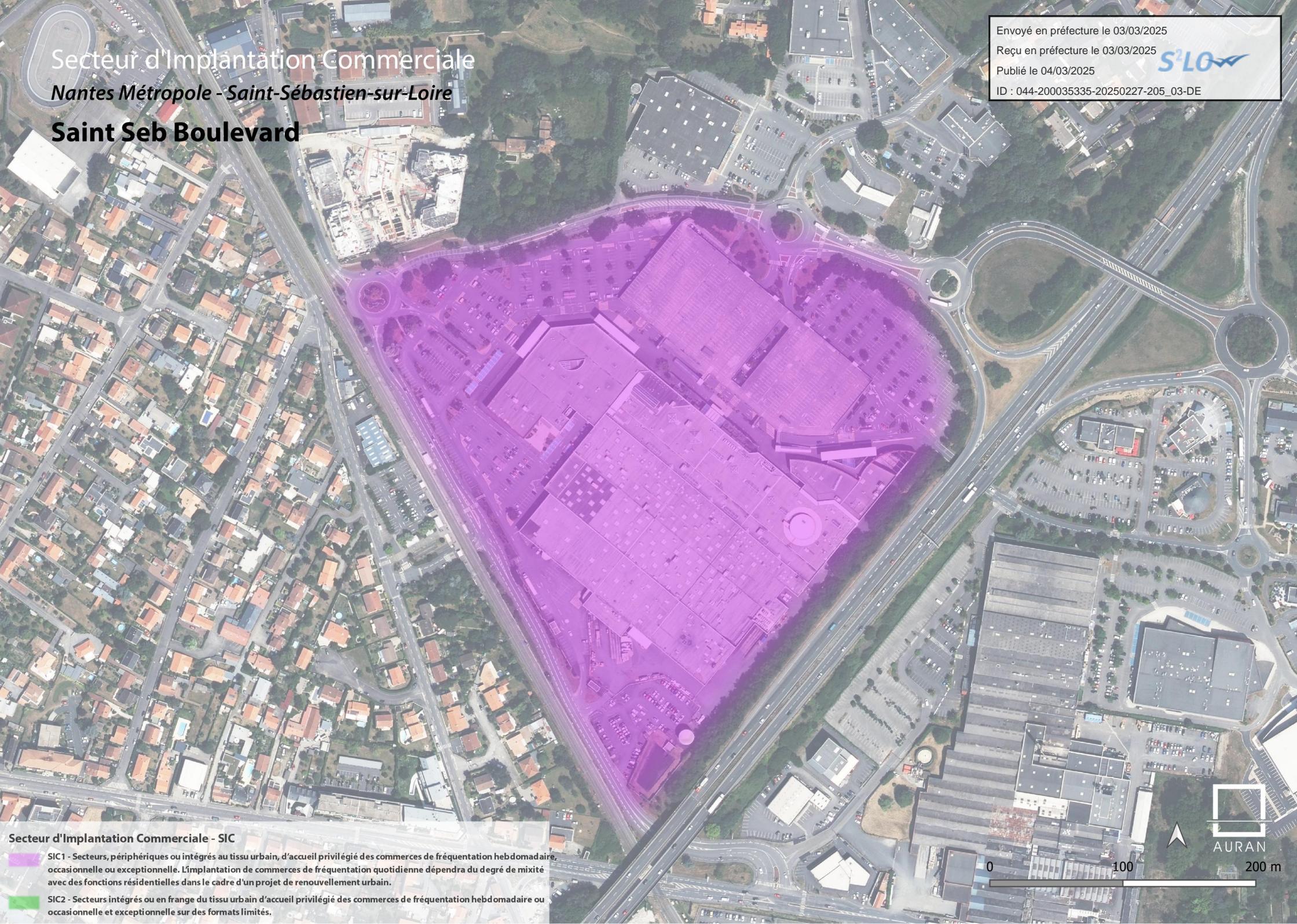
Secteur d'implantation Commerciale
Nantes Métropole - Saint-Sébastien-sur-Loire
Saint Seb Boulevard

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

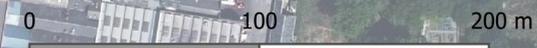
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Saint-Sébastien-sur-Loire

Saint Seb Pas Enchantés

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0

100

200 m



AURANT

Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Sautron

Moulin Brûlé

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Thouaré-sur-Loire

Rive droite

Envoyé en préfecture le 03/03/2025
Reçu en préfecture le 03/03/2025
Publié le 04/03/2025
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'Implantation Commerciale

Nantes Métropole - Vertou

Centre commercial Vertou

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0

100

200 m



AURAN

Secteur d'implantation Commerciale

Saint-Nazaire Agglo - Montoir-de-Bretagne

Centre commercial Montoir-de-Bretagne

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

-  SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.
-  SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



Secteur d'Implantation Commerciale

Saint-Nazaire Agglo - Pornichet

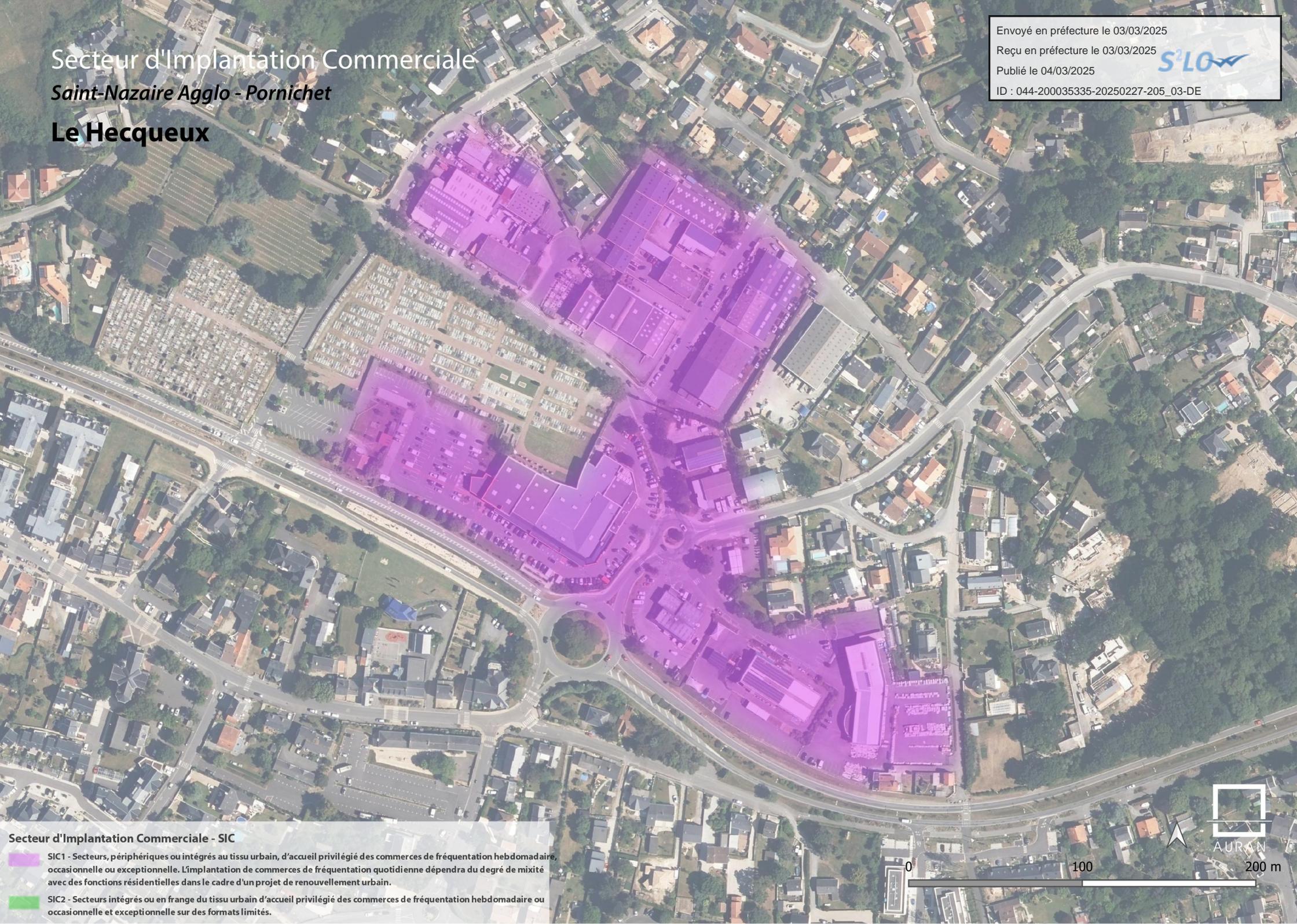
Le Hecqueux

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Saint-Nazaire Agglo - Saint-Nazaire

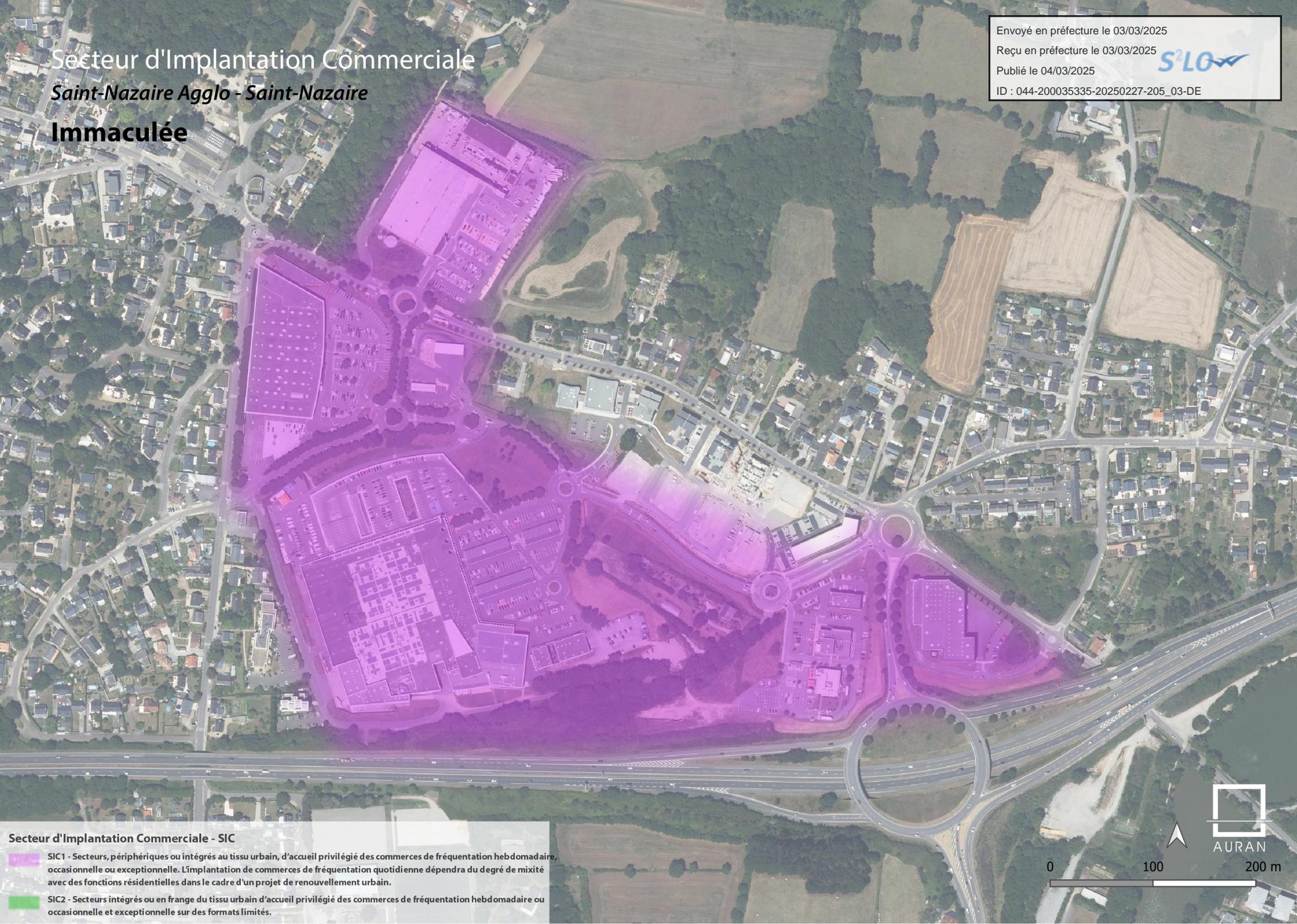
Immaculée

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



0 100 200 m

Secteur d'Implantation Commerciale

Saint-Nazaire Agglo - Saint-Nazaire

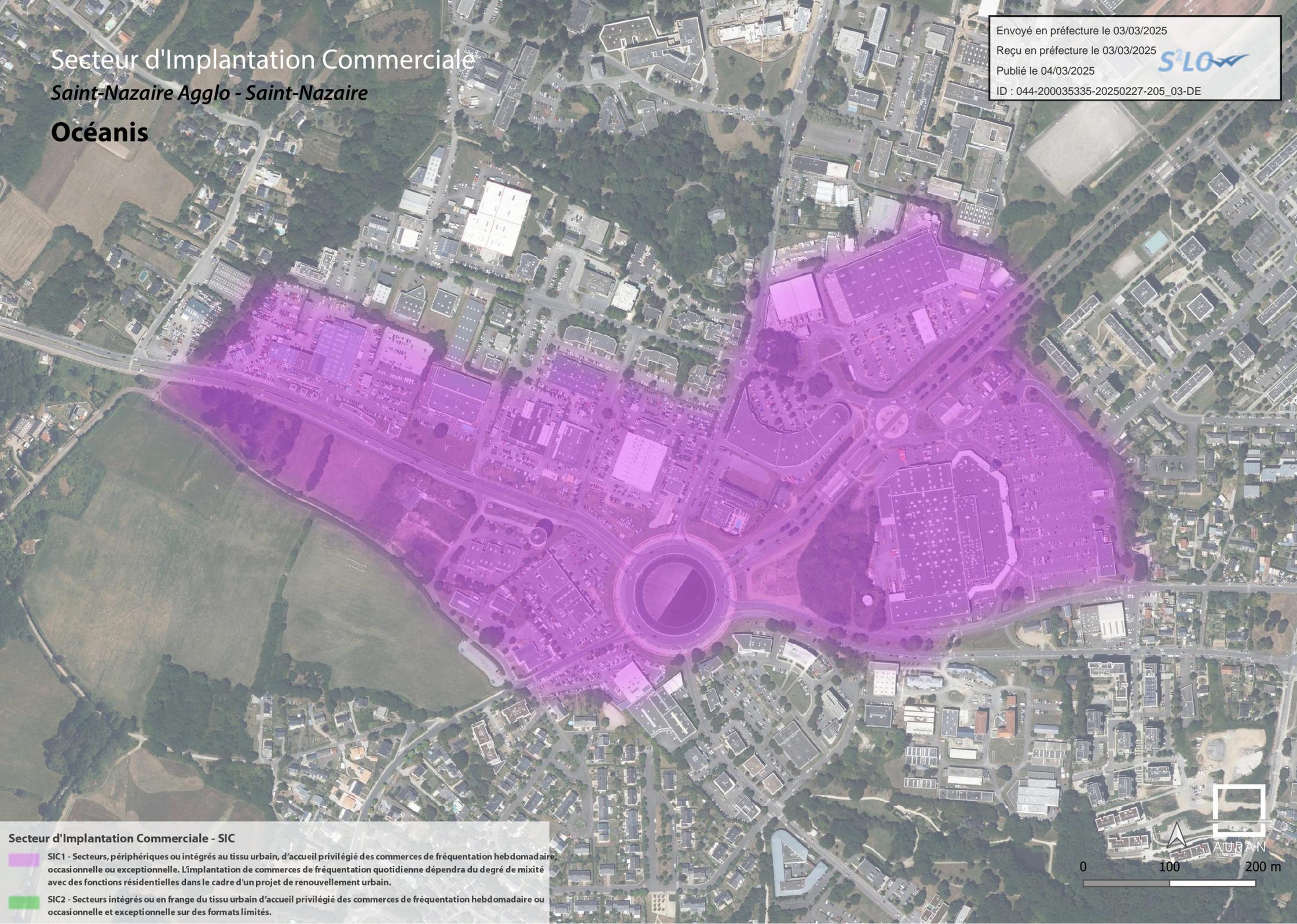
Océanis

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.

0 100 200 m



AURAN

Secteur d'Implantation Commerciale

Saint-Nazaire Agglo - Trignac

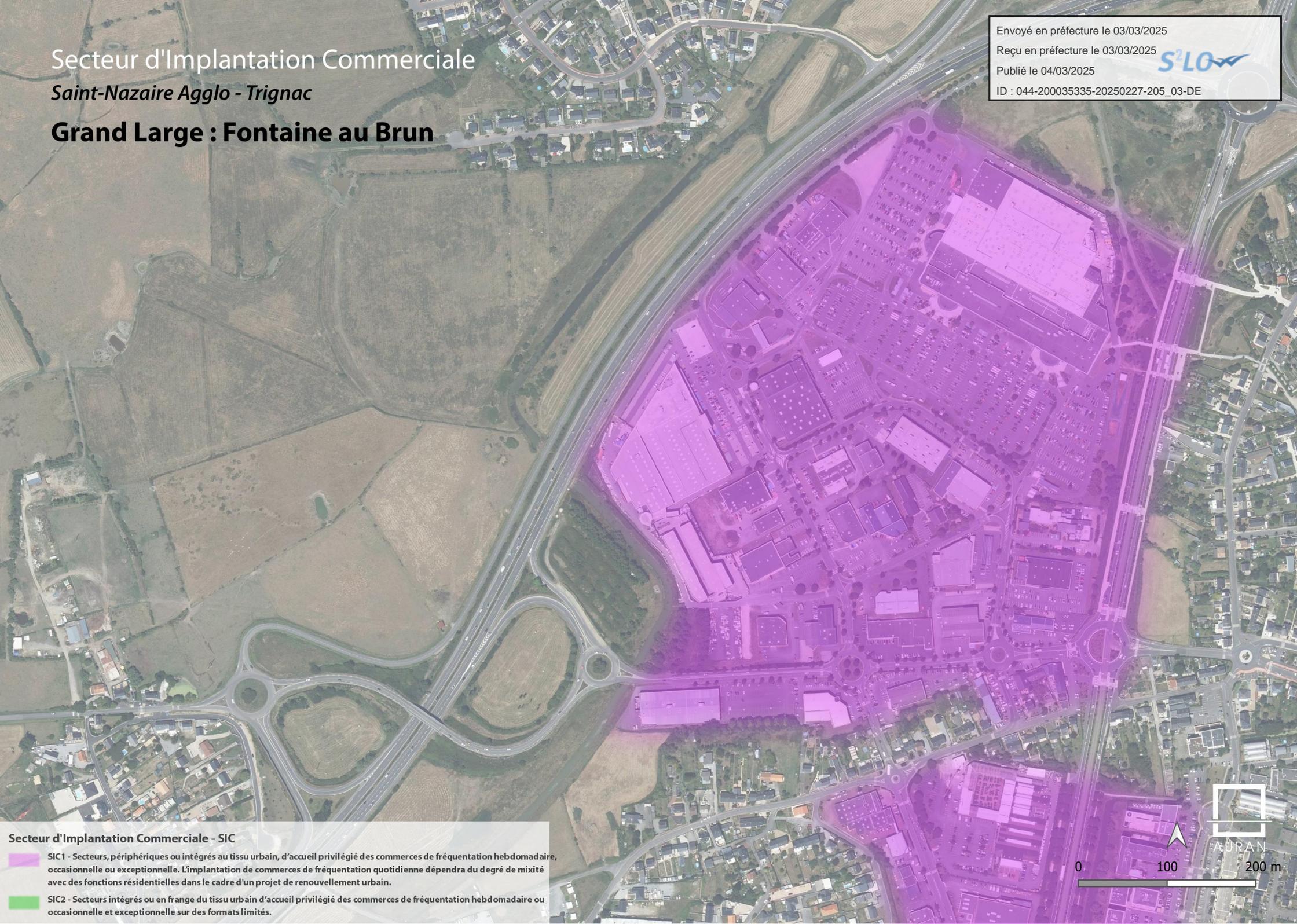
Grand Large : Fontaine au Brun

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

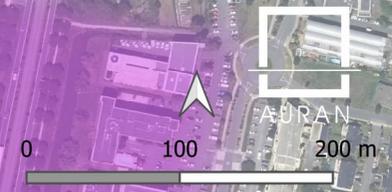
ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'Implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



Secteur d'implantation Commerciale

Saint-Nazaire Agglo - Trignac

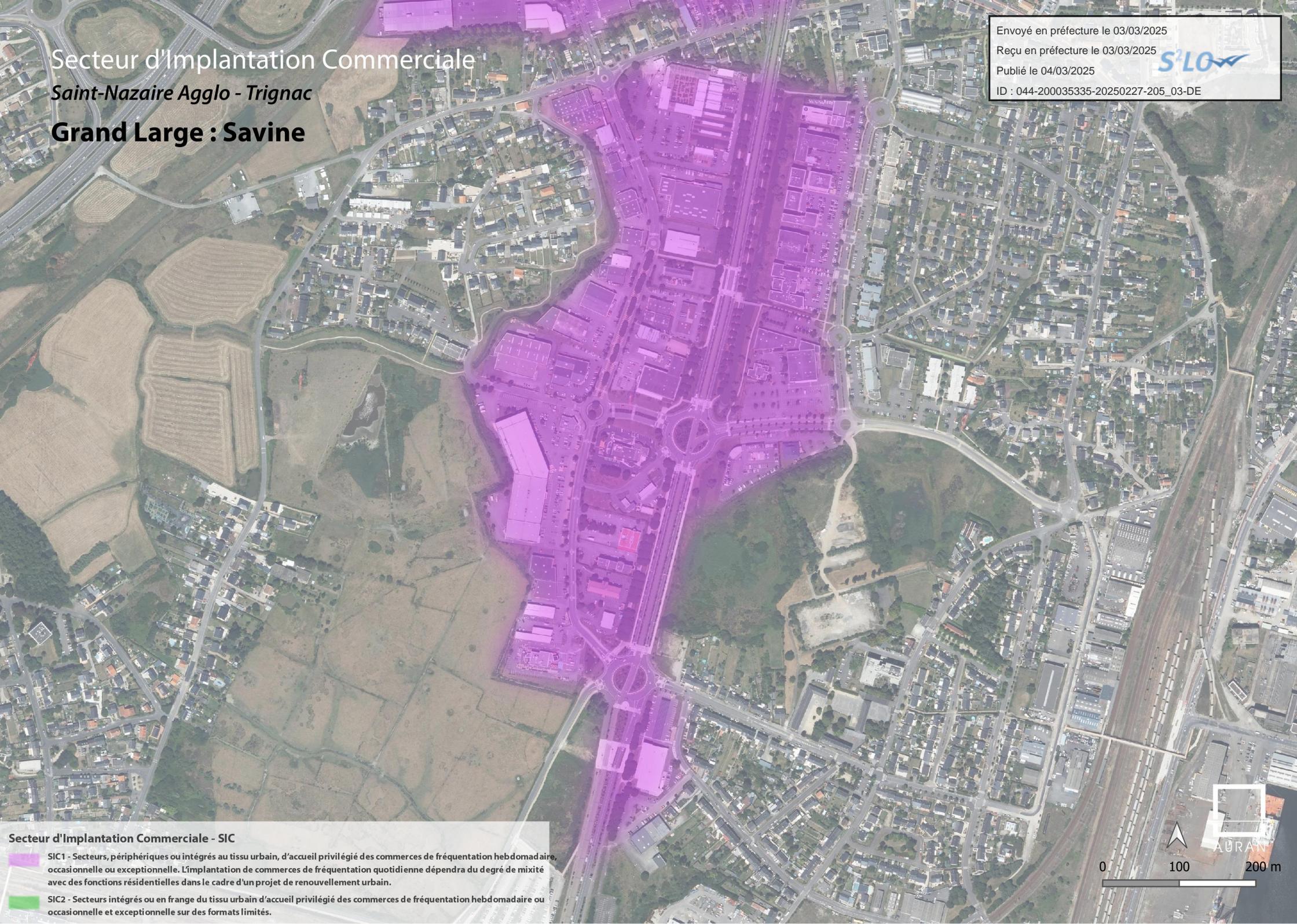
Grand Large : Savine

Envoyé en préfecture le 03/03/2025

Reçu en préfecture le 03/03/2025

Publié le 04/03/2025

ID : 044-200035335-20250227-205_03-DE



Secteur d'implantation Commerciale - SIC

 SIC1 - Secteurs, périphériques ou intégrés au tissu urbain, d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire, occasionnelle ou exceptionnelle. L'implantation de commerces de fréquentation quotidienne dépendra du degré de mixité avec des fonctions résidentielles dans le cadre d'un projet de renouvellement urbain.

 SIC2 - Secteurs intégrés ou en frange du tissu urbain d'accueil privilégié des commerces de fréquentation hebdomadaire ou occasionnelle et exceptionnelle sur des formats limités.



0 100 200 m